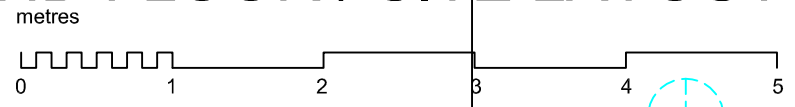


**87 CONSTANTINE ROAD, BELSIZE, LONDON NW3 2LP
 PROPOSED - FLAT 1 GROUND FLOOR / SITE LAYOUT PLAN**

© PMRCA P-10 Revision 1



A

A

R

B

C

B

C

R

B

3 storey
terrace
property

2 storey
rear
extension

1 storey
rear
extension

3 storey
terrace
property

3 storey
rear
extension

1 storey
rear
extension

COMMUNAL ENTRANCE HALL & STEPS
Area 6.6 sq metres

ENTRANCE HALL
Area 5.6sq m
ch 2660

Flat 1

HALLWAY
Area 6.1sq m
ch 2620

NEW BEDROOM 1
Area 13.6sq m
ch 2770

NEW BEDROOM 2
Area 12.9sq m
ch 2780

NEW BATHROOM
Area 5.5sq m
ch 2620

NEW KITCHEN / DINING / LIVING
Area 28.8sq m
ch 2620

FLAT 1 Accommodation
Area 66.9 sq metres

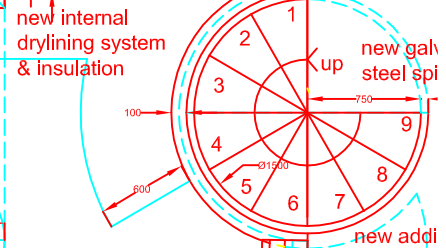
FRONT GARDEN
red paviers
Area 3.9sq m

Existing front entrance
door to no.87 Flat 1 &
Flat 2
yellow quarries
Area 2.6sq m

MAIN
ENTRANCE

house
stairs 01

water
electric
gas
services
store / riser



new double glazed
screen system
& door

new red brick
paviors

heat exchanger

existing red brick boundary wall increased in height with new external red decorated insulated render/block/insulated cavity/block/plaster wall

new internal
drylining system
& insulation

double
sink

new
door

new
glazed
entrance
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door

new
door